

**WYKONANIE  
PLANU REMONTÓW  
ZA  
2021 ROK**

Nierucho- mość	Adres budynku	Saldo wg stanu na dzień 31.XII.2020	Planowane odpisy Funduszu Remontowego w 2021 roku	Dostępne środki na wydatki w 2021 roku (3+4)	Opis robót i wydatków	Planowana wartość robót i wydatków	Wykonano	Wynik na koniec 2021 roku
1	2	3	4	5	6	7	8	9
I	Podkomorzego 2				Remont kotłowni (I etap) Wymiana stolarki okiennej -okna i drzwi balkonowe (dopłata 50%)	50.000	30.672,00  5.673,12	
Razem:		190.590,48	36.385,08	226.975,56		<b>50.000</b>	<b>36.345,12</b>	190.630,44
II	Pana Tadeusza 1 Pana Tadeusza 2 Pana Tadeusza 3 Pana Tadeusza 4 Pana Tadeusza 5 Pana Tadeusza 8 Pana Tadeusza 7  Pana Tadeusza 6				Świadectwo charakterystyki energetycznej budynku Zagospodarowanie terenu- zieleni, wyk.dojść do klatek schod.  Wymiana stolarki okiennej -okna i drzwi balkonowe (dopłata 50%)		738,00  23.997,60  28.334,09	Realizacja prac rem. z 2020 r.
Razem:		-622.760,00	234.717,30	-388.042,70			<b>53.069,69</b>	-441.112,39
IIIA	Daszyńskiego 94				Wykonanie oświetlenia LED na kl. Modernizacja instalacji c.w.	1.500	1.534,73 564,99	
Razem:		-39.242,32	15.322,14	-23.920,18		<b>1.500</b>	<b>2.099,72</b>	-26.019,90
IIIB	Daszyńskiego 96				Wykonanie oświetlenia LED na kl. Roboty dekarско-blacharskie	3.000	2.554,25 13.608,00	
Razem:		-33.699,76	27.180,48	-6.519,28		<b>3.000</b>	<b>16.162,25</b>	-22.681,53

Nieruchomość	Adres budynku	Saldo wg stanu na dzień 31.XII.2020	Planowane odpisy Funduszu Remontowego w 2021 roku	Dostępne środki na wydatki w 2021 roku (3+4)	Opis robót i wydatków	Planowana wartość robót i wydatków	Wykonano	Wynik na koniec 2021 roku
1	2	3	4	5	6	7	8	9
<b>IIIC</b>	Daszyńskiego 98				Wykonanie oświetlenia LED na kl. Modernizacja instalacji c.w.	3.000	2.554,25 564,99	
Razem:		-19.788,69	27.357,12	7.568,43		<b>3.000</b>	<b>3.119,24</b>	4.449,19
<b>IIID</b>	Daszyńskiego 100				Wykonanie oświetlenia LED na klatkach	3.000	2.365,45	
Razem:		-75.875,52	27.180,48	-48.695,04		<b>3.000</b>	<b>2.365,45</b>	-51.060,49
<b>IV</b>	Na Skarpie 11				Wykonanie oświetlenia LED na kl.	2.250	1.917,05	
	Widok 16					1.000	1.279,85	
	Na Skarpie 12					6.000	3.956,09	
	Na Skarpie 13					6.000	5.357,93	
	Na Skarpie 14					3.000	2.299,37	
	Widok 8					2.250	2.426,81	
	Widok 10					2.250	1.917,05	
	Widok 12					2.250	2.397,77	
	Widok 18					3.000	2.554,25	
	Widok 14					1.000	1.024,97	
Widok 12				Naprawa instalacji elektr.po pożarze		6.900,12		
Widok 14 kl. I, II				Zburzenie wiatrołapów,naprawa elewacji, Wykonanie podestu i schodów. Montaż wiatrołapów z drzwiami	26.000 22.300	25.920,00 22.292,32		
Na Skarpie 14				Modernizacja instalacji c.w.		564,99		
Widok 8				Modernizacja instalacji c.w.		564,99		
Na Skarpie 12				Remont chodnika z kostki bet.		984,00		
Na Skarpie 12/5				Remont balkonu		5.000,00		

Nieruchomość	Adres budynku	Saldo wg stanu na dzień 31.XII.2020	Planowane odpisy Funduszu Remontowego w 2021 roku	Dostępne środki na wydatki w 2021 roku (3+4)	Opis robót i wydatków	Planowana wartość robót i wydatków	Wykonano	Wynik na koniec 2021 roku
1	2	3	4	5	6	7	8	9
<b>IV</b>					Roboty dekarско-błacharskie		20.142,00	
					Wymiana stolarki okiennej -okna i drzwi balkonowe (dopłata 50%)		4.652,29	
Razem:		-338.028,19	257.378,75	-80.649,44		<b>77.300</b>	<b>112.151,85</b>	-192.801,29
<b>V</b>	Kolejowa 7 Na Skarpie 8				Wykonanie oświetlenia LED na kl.	3.000	2.397,77	
					Wymiana stolarki okiennej -okna i drzwi balkonowe (dopłata 50%)	1.500	1.279,85	
							1.073,72	
Razem:		-117.171,80	38.400,03	-78.771,77		<b>4.500</b>	<b>4.751,34</b>	-83.523,11
<b>VI</b>	Kolejowa 7A				Remont przeciekających balkonów szt 10., polegający na zbitiu starych posadzek betonowych, wyk.izolacji przeciwwilgociowej poziomej,wylaniu nowych posadzek wraz z wymianą obróbek blacharskich, odtworzenie płytek gress Napr. tynków na balkonach i pomalowaniu ścian.	80.000	X	
					Modernizacja instalacji ciepłej		918,00	
					Wymiana stolarki okiennej -okna i drzwi balkonowe (dopłata 50%)		3.592,84	
Razem:		200.050,80	25.981,26	226.032,06		<b>80.000</b>	<b>4.510,84</b>	221.521,22

Nieruchomość	Adres budynku	Saldo wg stanu na dzień 31.XII.2020	Planowane odpisy Funduszu Remontowego w 2021 roku	Dostępne środki na wydatki w 2021 roku (3+4)	Opis robót i wydatków	Planowana wartość robót i wydatków	Wykonano	Wynik na koniec 2021 roku
1	2	3	4	5	6	7	8	9
<b>VII</b>	Na Skarpie 10				Wykonanie oświetlenia LED na kl. Wymiana stolarki okiennej -okna i drzwi balkonowe (dopłata 50%)	3.000	2.681,69  4.415,15	
Razem:		-42.245,98	20.424,00	-21.821,98		<b>3.000</b>	<b>7.096,84</b>	-28.918,82
<b>VIII</b>	Na Skarpie 7A  Na Skarpie 7				Wykonanie oświetlenia LED na kl. Modernizacja instalacji c.w. Wymiana siłownika w węźle Naprawa regulacji pogodowej Wykonanie oświetlenia LED na kl. Roboty dekarско-błacharskie  Wymiana stolarki okiennej -okna i drzwi balkonowe (dopłata 50%)	1.500    3.000	2.171,93 564,99 910,20 2.030,40 2.299,37 1.620,00  2.084,01	
Razem:		-46.600,90	36.943,98	-9.656,92		<b>4.500</b>	<b>11.680,90</b>	-21.337,82
<b>IX</b>	Zakolejowa 4  Zakolejowa 6				Zbicie tynków, obłożenie: styropian+ +siatka+klej;poł.struktury (szczyt III) Nadzór inwestorski  Zbicie tynków, obłożenie: styropian+ +siatka+klej;poł.struktury(od str.kl.) Wymiana okien na kłatkach sch. Nadzór inwestorski Ogłoszenia, mapy,dzienniki budowy Modernizacja instalacji c.w.	38.000    180.000  9.000	38.529,00 577,96   255.031,20  3.825,47 282,53 590,76	

Nieruchomość	Adres budynku	Saldo wg stanu na dzień 31.XII.2020	Planowane odpisy Funduszu Remontowego w 2021 roku	Dostępne środki na wydatki w 2021 roku (3+4)	Opis robót i wydatków	Planowana wartość robót i wydatków	Wykonano	Wynik na koniec 2021 roku
1	2	3	4	5	6	7	8	9
<b>IX</b>					Wymiana stolarki okiennej -okna i drzwi balkonowe (dopłata 50%)		2.980,39	
Razem:		375.510,38	46.449,42	421.959,80		<b>227.000</b>	<b>301.817,31</b>	120.142,49
<b>X</b>	Na Skarpie 3 Na Skarpie 9 Na Skarpie 5 Na Skarpie 3A Widok 4 Widok 6  Na Skarpie 3/8				Wykonanie oświetlenia LED na kl.  Roboty dekarско-blaharskie Remont balkonu  Wymiana stolarki okiennej -okna i drzwi balkonowe (dopłata 50%)	3.000 3.000 3.000 2.250 2.000 2.250	2.299,37 2.554,25 1.917,05 2.299,37 2.044,49 1.534,73 12.744,00 5.000,00  2.084,02	
Razem:		-505.027,51	128.784,77	-376.242,88		<b>15.500</b>	<b>32.477,28</b>	-408.720,16
<b>XI</b>	Traugutta 12				Wymiana okienek piwnicznych Wykonanie oświetlenia LED Wymiana stolarki okiennej -okna i drzwi balkonowe (dopłata 50%)	8.640	7.159,21 98,40  985,63	
Razem:		110.389,74	26.476,50	136.866,24		<b>8.640</b>	<b>8.243,24</b>	128.623,00

Nieruchomość	Adres budynku	Saldo wg stanu na dzień 31.XII.2020	Planowane odpisy Funduszu Remontowego w 2021 roku	Dostępne środki na wydatki w 2021 roku (3+4)	Opis robót i wydatków	Planowana wartość robót i wydatków	Wykonano	Wynik na koniec 2021 roku
1	2	3	4	5	6	7	8	9
XII	Traugutta 21				Wykonanie oświetlenia LED na kl.	3.000	2.795,81	
	Traugutta 21A					1.500	1.279,85	
	Traugutta 21D					500	958,85	
	Mickiewicza 22A						98,40	
	Traugutta 21D				Malowanie klatek schodowych	7.000	6.564,00	
	Traugutta 21 kl.I					14.000	x	
	Mickiewicza 22				Roboty dekarско-blaharskie		22.464,00	
	Mickiewicza 22A				Remont chodnika z kostki bet.		2.164,80	
	Traugutta 21				Wymiana stolarki okiennej -okna i drzwi balkonowe (dopłata 50%)		6.458,58	
Razem:		-86.870,01	53.556,36	-33.313,65		<b>26.000</b>	<b>42.784,29</b>	-76.097,94
XIII	Mickiewicza 26				Remont gzymsu i muru nad ostatnią kondygnacją.	50.000	x	
					Remont dachu z wym. obróbek blach.	15.000	x	

Nieruchomość	Adres budynku	Saldo wg stanu na dzień 31.XII.2020	Planowane odpisy Funduszu Remontowego w 2021 roku	Dostępne środki na wydatki w 2021 roku (3+4)	Opis robót i wydatków	Planowana wartość robót i wydatków	Wykonano	Wynik na koniec 2021 roku
1	2	3	4	5	6	7	8	9
<b>XIII</b>					Wymiana okien na klatkach sch. Wykonanie oświetlenia LED na kl. Inwentaryzacja przewodów komin. Wykonanie parkingu	2.400 2.250	x  1.213,77 1.291,50 24.935,79	
Razem:		84.990,54	12.502,80	97.493,34		<b>69.650</b>	<b>27.441,06</b>	70.052,28
<b>XIV</b>	Tysiąclecia 35 Tysiąclecia 37				Malowanie klatek schod. Ogłoszenie Wykonanie oświetlenia LED na kl.	42.000 3.000	46.516,48 2.928,02	
Razem:		95.176,92	53.599,20	148.776,12		<b>45.000</b>	<b>49.444,50</b>	99.331,62
<b>XV</b>	Tysiąclecia 33				Malowanie klatek schod. Ogłoszenie Wykonanie oświetlenia LED na kl. Remont chodnika z kostki bet. Wymiana stolarki okiennej -okna i drzwi balkonowe (dopłata 50%)	42.000 3.000	46.516,48 2.215,35 2.952,00 1.656,38	
Razem:		247,25	26.799,60	27.046,85		<b>45.000</b>	<b>53.340,21</b>	-26.293,36



<b>XVI</b>	Tysiąclecia 27				Wykonanie daszków nad wej.do kl. Wymiana drzwi wejściowych do kl. Wykonanie wiatrołapów Wymiana instalacji wodociągowej w piwnicy	9.000 9.000	6.800,00 8.362,86 6.489,28 2.722,64	
	Tysiąclecia 29				Wykonanie daszków nad wej.do kl. Wymiana drzwi wejściowych do kl.	9.000 9.000	11.880,00 8.888,39	
	Kombatantów 4				Wymiana drzwi wejściowych Wykonanie wiatrołapów Wykonanie daszków nad wej.do kl.	10.000	8.839,28 6.489,28 4.800,00	
	Kombatantów 6				Wymiana drzwi wejściowych Wykonanie wiatrołapów Wykonanie daszków nad wej.do kl.	10.000	8.839,28 6.489,28 4.800,00	
	Kombatantów 6 Kombatantów 8				Wykonanie parkingu w szczycie bud. (kontynuacja robót z 2020r.)  Wymiana stolarki okiennej -okna i drzwi balkonowe (dopłata 50%)	43.185	48.000,00  1.879,88	
Razem:		491.708,40	99.905,10	591.613,50		<b>99.185</b>	<b>135.280,17</b>	456.333,33
<b>XVII</b>	Kombatantów 2				Remont kominów		1.188,00	
					Wykonanie oświetlenia LED na kl.	3.000	2.299,37	
Razem:		111.239,12	26.468,40	137.707,52		<b>3.000</b>	<b>3.487,37</b>	134.220,15
<b>XVIII</b>	17 Stycznia 1				Malowanie klatek schod. Ogłoszenie	42.000	46.216,24	
					Wykonanie oświetlenia LED na kl.	3.000	2.535,58	
Razem:		3.625,70	25.539,30	29.165,00		<b>45.000</b>	<b>48.751,82</b>	-19.586,82

Nieruchomość	Adres budynku	Saldo wg stanu na dzień 31.XII.2020	Planowane odpisy Funduszu Remontowego w 2021 roku	Dostępne środki na wydatki w 2021 roku (3+4)	Opis robót i wydatków	Planowana wartość robót i wydatków	Wykonano	Wynik na koniec 2021 roku
1	2	3	4	5	6	7	8	9
<b>XIX</b>	17 Stycznia 4(4 kl)				Malowanie klatek schodowych Ogłoszenie	56.000	59.616,88	Przekroczenie wyniku z kwoty osiągniętej w drodze przetargu
	17 Stycznia 2(3 kl)					42.000	44.716,12	
	Podchorążych 5					56.000	62.016,64	
	13 P.Piechoty 3					56.000	71.016,28	
	Tysiąclecia 7 (4kl)					56.000	64.016,80	
	Tysiąclecia 7(1kl)						15.999,12	
	17 Stycznia 2 (kl)						14.893,20	
	17 Stycznia 4				Wykonanie oświetlenia LED na klatkach	5.000	4.840,92	
	Podchorążych 5					4.000	4.730,94	
	13 P.Piechoty 3					4.000	4.846,24	
	Tysiąclecia 7					5.000	5.052,24	
	Tysiąclecia 9					5.000	3.828,65	
	13 P.Piechoty 5					5.000	3.927,05	
Podchorążych 4				1.500		1.407,29		
Podchorążych 6				1.500		1.407,29		
Tysiąclecia 5				7.000	5.357,93			
13 P.Piechoty 7				5.000	3.828,65			
17 Stycznia 2						1.959,62		
13 P.Piechoty 7				Wymiana okienek piwnicznych Remont kominów Remont balkonów ( 6 szt.)	12.960	12.605,11		
Tys.5,Podch.4,13PP7						4.536,00		
11 Listopada 2						25.449,98		

Nieruchomość	Adres budynku	Saldo wg stanu na dzień 31.XII.2020	Planowane odpisy Funduszu Remontowego w 2021 roku	Dostępne środki na wydatki w 2021 roku (3+4)	Opis robót i wydatków	Planowana wartość robót i wydatków	Wykonano	Wynik na koniec 2021 roku
1	2	3	4	5	6	7	8	9
<b>XIX</b>					Wymiana stolarki okiennej -okna i drzwi balkonowe (dopłata 50%)		16.288,19	
Razem:		49.930,08	374.315,46	424.245,54		<b>321.960</b>	<b>432.341,14</b>	-8.095,60
<b>XX</b>	13 Pułku Piechoty 4 (3kl) (1kl)				Malowanie klatek schod. Ogłoszenie  Wykonanie oświetlenia LED na kl.  Wymiana stolarki okiennej -okna i drzwi balkonowe (dopłata 50%)	42.000  4.000	49.516,75 16.499,16 4.360,35  404,91	
Razem:		1.278,00	26.309,70	27.587,70		<b>46.000</b>	<b>70.781,17</b>	-43.193,47
<b>XXI</b>	Warszawska 29A				Wykonanie oświetlenia LED na kl.  Inwentaryzacja przewodów kominowych	500	515,11  369,00	
Razem:		-44.299,12	6.803,05	-37.496,07		<b>500</b>	<b>884,11</b>	-38.380,18
<b>I-XXI</b>	Os. Spółdzielni				Wymiana stolarki okiennej -okna i drzwi balkonowe (dopłata 50%)	<b>80.000</b>	<b>(82.563,20)</b>	

Nieruchomość	Adres budynku	Saldo wg stanu na dzień 31.XII.2020	Planowane odpisy Funduszu Remontowego w 2021 roku	Dostępne środki na wydatki w 2021 roku (3+4)	Opis robót i wydatków	Planowana wartość robót i wydatków	Wykonano	Wynik na koniec 2021 roku
1	2	3	4	5	6	7	8	9
<b>I-XXI</b>	Os. Spółdzielni Lokale usługowe Tysiąclecia 11	24.383,95	27.077,52	51.461,47			<b>71.869,15</b>	-20.407,68
	Tysiąclecia 11				Pompa do c.w. – zapas w magazynie		564,99	
					<b>OGÓŁEM ROBOTY PLANOWANE:</b>			
	Os. Spółdzielni				Rezerwa	<b>145.694</b>		
	<b>OGÓŁEM:</b>	<b>-232.488,44</b>	<b>1.681.857,66</b>	<b>1.449.369,22</b>		<b>1.407.929</b>	<b>1.532.296,06</b>	<b>-82.926,84</b>